

**РЕШЕНИЕ**

от 21.07.2020

**КАРАР**

№ 92

О проекте решения о внесении изменений в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 г. N 45-ЗРТ "О местном самоуправлении в Республике Татарстан"

Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ**:

1.Внести в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан следующие изменения:

1.1 Пункт 23 раздела 1 статьи 5 Устава изменить и изложить в следующей редакции: «23) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта

индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»

1.2. В статье 30 Устава:

1.2.1. Пункт 7 изменить и изложить в следующей редакции:

«7. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;  
2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участвовать на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участвовать на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица Республики Татарстан (руководителя

высшего исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»

1.2.2.Пункт 7.1 дополнить словами «, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.»

1..3. Абзац 12 пункта 6 части 1 статьи 48 Устава исключить.

1.4.Пункт 2 статьи 68 Устава изменить и изложить в следующей редакции:

«2. Прокурор района при установлении в ходе осуществления своих полномочий необходимости совершенствования действующих нормативных правовых актов вправе вносить в органы местного самоуправления муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района проекты муниципальных нормативных правовых актов, а также предложения об изменении, о дополнении, об отмене или о принятии муниципальных нормативных правовых актов.»

2. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений к проекту решения Менделеевского городского совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан об утверждении проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в следующем составе:

Крылова М.П. - заместитель председателя Совета Менделеевского муниципального района;

Латыпов Р.Г.- председатель постоянного комитета по соблюдению законности, правопорядка и правам человека;

Хикматуллина Р.А.- начальник организационного отдела Совета Менделеевского муниципального района.

Царева Е.С.- начальник юридического отдела Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района;

3. Определить следующий порядок учета и приема предложений от населения к проекту решения Менделеевского городского совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан об утверждении проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан:

Замечания, поправки и предложения принимаются в письменном виде с указанием Ф., И., О., года рождения, домашнего адреса автора.

Прием и учет поступивших замечаний, поправок и предложений осуществляет рабочая группа по адресу: г. Менделеевск, ул. Фомина, 19, Исполнительный комитет, с 8:00 до 17:00 в будние дни.

4. Заместителю председателя Менделеевского городского Совета местного самоуправления Крыловой М.П., в соответствии с действующим законодательством, провести публичные слушания 07 августа 2020 года в 17.00 часов в Детской школе искусств по проекту решения Менделеевского городского совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан об утверждении проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 07.08.2018 года № 60.

5. Полностью проект решения Менделеевского городского совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан об утверждении проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района [mendeleevsk.tatar.ru](http://mendeleevsk.tatar.ru) в разделе «Нормативные документы».

6. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Менделеевские новости».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по соблюдению законности, правопорядка, депутатской этике и вопросам экологии.

Председатель городского Совета

В.С. Чершинцев