



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

16.09.2019

Менделеевск ш.

№ 506

Торак урынны торак булмаган
һәм торак булмаган бинаны торак урынга күчерү буенча
ведомствоара комиссия составына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 22,23,24 статьясы нигезендә,
«Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге
Уставына таянып һәм торак урынны торак булмаган бинага күчерү таләпләрен үтәү
максатларында Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы
Башкарма комитетына торак бинага күчерү максатларында

Карар итә:

1. Расларга:

- Торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак булмаган бинага күчерү буенча ведомствоара комиссия составы (№1 кушымта нигезендә).

- Торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак булмаган бинага күчерү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә №2 кушымта нигезендә.

2. Торак бинадан торак булмаган һәм торак булмаган бинаны торак бинага күчәргәндә, ведомствоара комиссия тарафыннан РФ Торак кодексы һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарның тайпылышсыз үтәлешен исәпкә алырга кирәк.

3. Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының 22.05.2019 ел № 277 «торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинаны торакка күчерү буенча ведомствоара комиссия составына үзгәрешләр кертү турында» карары үз көчен югалткан дип санарга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы П. А. Лизуновка йөкләргә.

Менделеевск муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

Хамматов А.З.

Менделеевск муниципаль районы
Башкарма комитетының
2019 елның 16 сентябрэндәге
506 номерлы карарына
1 нче кушымта

**Торак урынны торак булмаган
һәм торак булмаган бинаны торак урынга күчерү буенча ведомствоара
комиссия составы.**

Комиссия рәйсе:

Лизунов П.А.

- Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының
төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлығы ;

Комиссия сәркәтибе:

Мингазова Ф.Р.

- «Менделеевск муниципаль районының инвестицион һәм
инфраструктура үсеше идарәсе» МАУ баш белгече;

Комиссия әгъзалары:

Бәшәров И.Б.

- Менделеевск муниципаль районының ЮХИДИ бүлеге
начальнигы (киләшү буенча);

Захарян А.А.

- «Менделеевск муниципаль районының инвестицион һәм
инфраструктура үсеше идарәсе» МАУ башлығы;

Богатова Л.И.

- Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының
икътисад, сәнәгать, сәүдә һәм эшқуарлыкка ярдәм итү бүлеге
башлығы

Антоновская Н.И.

- Менделеевск муниципаль районының Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы рәйсе (киләшү буенча);

Сергеев В.В.

- «Нептун+» ЖЧЖ директоры (киләшү буенча);

Царёва Е.С.

- Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының
юридик бүлеге начальнигы;

Шәймөхәммәтов Р.С.

- Менделеевск РЭГС житәкчесе (киләшү буенча);

Менделеевск муниципаль районы
Башкарма комитетының
2019 елның 16 сентябрдәге
506 номерлы карарына
2 нче кушымта

Торак урынны торак булмаган һәм торак булмаган бинаны торак урынга күчерү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге Нигезләмә гамәлдәге законнар нигезендә эшләнгән һәм торак бинаны торак булмаган бинага күчерү буенча Ведомствоара комиссиянең (алга таба - Комиссия) эшен регламентлаштыручы мәсьәлэләрне билгели.

1.2. Комиссия үз эшендә Россия Федерациясе Торак кодексы, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар һәм башка норматив хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

2. КОМИССИЯНЕҢ ТӨП БУРЫЧЛАРЫ

2.1. Комиссиянең төп бурычлары булып торалар: - документларны карау һәм торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны санитар-гигиена, экологик, янгынга каршы, архитектура-шәһәр төзелеше нормаларын исәпкә алып торакка күчерү мөмкинлегенә турында бәяләмә бирү.

3. КОМИССИЯНЕҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

3.1. Комиссия үзенә йөкләнгән бурычларны хәл итү хокукына ия:
- Комиссия компетенциясенә караган мәсьәлэләр буенча билгеләнгән тәртиптә кирәкле мәгълүматны соратып алырга;;
- үз утырышларында дәүләт контроль (күзәтчелек) органнары вәкилләрен, физик һәм юридик затларны Комиссия компетенциясенә караган мәсьәлэләр буенча тыңларга;
- торак милекчеләрен, торак биналарны яллаучыларны комиссия утырышына аларның гаризаларын караганда чакыртырга;
- Комиссия компетенциясенә кертелгән мәсьәлэләр буенча шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе каравына тәкъдимнәр кертү.

4. КОМИССИЯНЕҢ ЭШ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия составына комиссия рәисе, секретаре һәм әгъзалары керә. Комиссия тәкъдимнәр бирү өчен техник экспертларны, проектлаучы оешмалар вәкилләрен һәм башка белгечләрне жәлеп итәргә хокуклы.

4.2. Комиссия утырышлары кирәк булган саен үткәрелә һәм Комиссия составының кимендә 2/3 өлеше булса, хокуклы дип санала.

4.3. Утырышта Комиссия карый: - тәкъдим ителгән документлар торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчерү мөмкинлеген һәм нигезләрне билгели.

4.4. Бинаны карап чыгу яисә тәкъдим ителгән документларны өстәмә өйрәнү кирәк булган очракта, утырыш жиде эш көненә кичектерелергә мөмкин.

4.5. Килештерү өчен тапшырылган документларны тикшерү барышында Комиссия үз карарларын бәяләмә рәвешендә чыгара.

4.6. Комиссиянең язма тискәре бәяләмәсе закон нормаларына, бозылуы күчерүдән баш тарту турында Карар кабул итүгә нигез булып торган СНиП нормаларына сылтамалар белән

дәлилленергә

тиеш.

4.7. Уңай Бәяләмәдә бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруның кирәклегә, аларны үткәрү вакыты, шулай ук башка эшләр һәм кирәкле шартлар исемлегә күрсәтелә.

4.8. Бәяләмә комиссия секретаре тарафыннан рәсмиләштерелә, аның әгъзалары тарафыннан имзалана, рәис тарафыннан раслана.

4.9. Карала торган мәсьәләләр буенча комиссия әгъзалары фикере таркалган очракта, комиссия рәисе ахыргы карарны кабул итә.

4.10. Комиссия бәяләмәсе, документларны тапшырган көннән алып, егерме көн эчендә чыгарылырга тиеш.

4.11. Комиссия секретаре Башкарма комитет житәкчесенә тиешле карар проектын әзерли.

4.12. Карар милекчегә (яллаучыга) кул кую өчен комиссия секретаре тарафыннан бирелә һәм карар нөсхәсе идарәче компаниягә жибәрелә

5. КОМИССИЯ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ

Комиссия әгъзалары гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм күләмдә жаваплы.